

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО



РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

190000, Санкт-Петербург,
пер. Гривцова, д. 5, лит. В
Тел. 8 (812) 777-57-57
info@auction-house.ru

www.auction-house.ru
ИНН 7838430413, ОГРН 1097847233351

От 12.02.2025 № 581/08

Директору
ААУ «Сибирский центр
экспертов антикризисного
управления»
(ААУ «СЦЭАУ»)

Комашиной Е.А.

630132, г. Новосибирск,
ул. Советская, д. 77 В

Уважаемая Елена Андреевна!

АО «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»), Оператор) создано при участии Сбербанка России и одно из немногих Операторов электронных площадок, уполномоченных на проведение торгов в процедурах несостоятельности, включено Правительством РФ в перечень продавцов государственного и муниципального имущества¹, а также операторов федеральных электронных площадок², что говорит о высоком уровне оценки деятельности АО «РАД» и доверия государства. АО «РАД» активно развивает электронную площадку, расположенную в сети Интернет по адресу lot-online.ru (далее - ЭТП) и обеспечивает проведение полного спектра торговых процедур в электронной форме.

АО «РАД» благодарит ААУ «СЦЭАУ» (далее – СРО) за предоставленную арбитражным управляющим – членам СРО, возможность выбора ЭТП «РАД» в качестве площадки для проведения торгов в рамках Федерального закона от 16 октября 2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Оператор обеспечивает необходимо высокий уровень конкурентной среды за счет накопленной обширной клиентской базы в сфере продаж имущества и имущественных прав во всех регулируемых государством сферах. На ЭТП АО «РАД» представлены и активно продаются объекты во всех субъектах Российской Федерации. Наличие на ЭТП широкого круга покупателей по различным категориям активов является необходимым условием достижения высокого уровня конкуренции, а значит, максимизации цены продажи. Результаты деятельности АО «РАД» способствуют увеличению поступлений в конкурсную массу и соответственно удовлетворению интересов должника, кредиторов и общества.

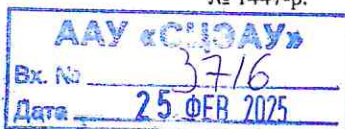
Общая стоимость реализованного с 2009 года на АО «РАД» имущества составляет более 1,281 трлн. рублей.

Оператор сообщает, что с 01.02.2025 г. тарифы за проведение одних торгов вне зависимости от количества лотов в составе заявки на проведение торгов, при условии использования счета Оператора для перечисления задатка для участия в торгах составляют:

- 500 (Пятьсот) рублей в отношении продажи имущества должников (банкротов) юридических лиц в части стоимости оплаты услуг Оператора;
- 100 (Сто) рублей в отношении продажи имущества должников (банкротов) физических лиц в части стоимости оплаты услуг Оператора;

¹ В соответствии с распоряжениями Правительства РФ от 31.01.2013 № 101-р, от 29.07.2014 г. №1419-р, от 03.11.2014 г. № 2187-р, от 19.11.2015 г. № 2355-р, от 28.09.2015 г. № 1914-р, от 29.03.2018 № 531-р, от 20.02.2018 № 266-р., от 12.11.2020 № 2951-р.

² В соответствии с распоряжениями Правительства РФ от 31.12.2016 г. № 2933-р, от 12.07. 2018 г. № 1447-р.



АО «РАД» предлагает максимальную линейку сервисов на площадке и спектр услуг:

- ✓ круглосуточную техническую поддержку;
- ✓ различные способы продажи;
- ✓ возможность размещения фото и видео-материалов по реализуемым объектам;
- ✓ автоматическое администрирование задатков³;
- ✓ формирование шаблонов протоколов;
- ✓ формирование в личном кабинете комиссии;
- ✓ заключение договоров купли-продажи, в т.ч. трехсторонних; дополнительных соглашений
- ✓ подписание актов приема-передачи;
- ✓ формирование отчетности по торгам Продавца;
- ✓ **мобильное приложение** и т.п.

Полагаем, что компетенции АО «РАД» как оператора электронной площадки, а также имеющийся опыт взаимодействия в части проведения процедур по банкротству, будут способствовать развитию взаимовыгодных отношений между СРО и Оператором. С учетом вышеизложенного просим довести до арбитражных управляющих – членов СРО информацию о введении АО «РАД» максимально лояльных тарифов в отношении торгов по продаже имущества должников юридических и физических лиц.

Представитель АО «РАД»:

**Менеджер проекта – Храмов Максим Алексеевич,
email: hramov@auction-house.ru; тел.: +7-931-398-16-31.**

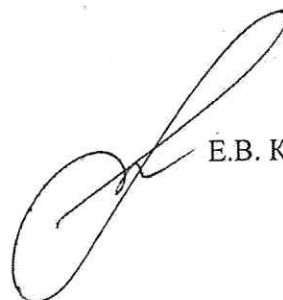
Напоминаем, что для Организаторов торгов, для оперативного решения возникающих вопросов, действует выделенная линия технической поддержки:

e-mail: torgi@lot-online.ru;

Прямой номер: +7 921 886-92-79.

Благодарим за сотрудничество.

Заместитель генерального директора



Е.В. Канцерова

³ В случае передачи полномочий по администрированию задатков Оператору



8-800-777-57-57



РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Электронная торговая площадка «Российского аукционного дома» lot-online.ru

radsaletp@auction-house.ru

ЭТП РАД Lot-online

приглашает воспользоваться услугами
по проведению торгов



catalog.lot-online.ru

ТАРИФЫ

Для имущества юридических лиц

500 руб.
за 1 процедуру

Неограниченное количество лотов при условии размещения задатков на счетах оператора

Для имущества физических лиц

100 руб.
за 1 процедуру

Неограниченное количество лотов при условии размещения задатков на счетах оператора

4 900* руб. за 1 процедуру. Неограниченное количество лотов при условии размещения задатков на иных счетах

ЭТП РАД:

ТОП
3

крупнейших площадок по продаже имущества в процедурах несостоятельности (банкротства) согласно официальной статистике ЕФРСБ за 2023 год

№1

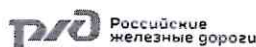
в сегменте регулируемых аукционных продаж.

Большое количество покупателей, в ходе торгов стоимость растет в среднем на 30%

Для удобства пользователей ЭТП предлагает широкий комплекс услуг

- › Экспресс-аккредитация
- › Партнёрские программы (кредитование, страхование)
- › Рекомендательный поиск «Похожие лоты»
- › Проверка заявки на участие
- › Сервис по автоматическому обмену с ЕФРСБ (импорт и экспорт)
- › Срочный вывод денежных средств
- › Возможность работы через представителя
- › Подписка на интересующие лоты
- › Широкая сеть СРО, аккредитовавших ЭТП
- › Доступ к Базе знаний
- › Рекламные рассылки и внешние доски объявлений

НАМ ДОВЕРЯЮТ:



* 5 400 для арбитражных управляющих ряда СРО. Подробнее – в Выписке из Положения о тарифах за оказание услуг оператора электронной торговой площадки при продаже имущества (предприятия) должников (банкротов)

